

IMMOBILI IN LOCAZIONE E COMODATO D'USO - Anno 2016

Distretto	NP	Ubicazione immobili	Attività	Stato	Canone	IVA	Oneri fiscali	Oneri condominiali	Consistenze i mq		
									Netti Calpestabili	Lorda Commerciale	
H 1	1	Frascati Via G. Matteotti, 55	Cup, Scelta Medici, Ufficio Sanitario, Vaccinazioni, Medicina Necroscopica, Esenzioni, Ass.za Integrativa, Consultorio familiare	comodato	—	—	—	—	330,59	437,22	
	2	Grottaferrata V.le S. Nilo, 4	Cup, Scelta Medici, Ufficio Sanitario, Vaccinazioni, Medicina Necroscopica, Esenzioni, Ass.za Integrativa, Consultorio familiare	comodato	—	—	—	—	642,78	774,91	
	3	Monte Compatri Via G. Felici, 14	Cup, Scelta Medici, Ufficio Sanitario, Vaccinazioni, Medicina Necroscopica, Esenzioni, Ass.za Integrativa, Consultorio familiare	comodato	—	—	—	—	396,15	540,26	
	4	Monte Compatri Via Rosmini, 1	CDHA, Serv. Veterinario Area A, B e C	comodato	—	—	—	—	305,69	371,87	
	5	Rocca di Papa Via E. Ferri, 65 Piano terra e 1° P	Cup, Ufficio Sanitario, Vaccinazioni, Medicina Necroscopica, Esenzioni, Ass.za Integrativa, Consultorio familiare	comodato	—	—	—	—	203,66	244,68	
H 2	6	Albano Laziale B.go Garibaldi, 12	Sede Legale e Amm.va dell'Azienda	locazione	145.330,37	—	1.472,68	—	5.577,61	5.351,60	
	7	Albano Laziale Via Trilussa, 56 Container	magazzino/archivio/depos materiale Serv Veterinario	comodato	—	—	—	—	0,00	41,40	
	8	Albano Laziale P.zza della Rotonda, 4	NPI e Dip. Prevenzione	locazione	0,00	—	67,00	—	763,22	831,38	
	riconsegnato immobile il 12/01/2016										
	10	Albano Laziale Via P. Sannibale, 10	Direzione Serv. Veterinario Area B	locazione	14.302,08	—	143,02	548,15	97,37	110,72	
	11	Albano Laziale fraz. Pavona Via Bologna, 7	Consultorio familiare, Vaccinazione	locazione	30.147,80	6.632,52	150,74	—	274,47	259,62	
	12	Albano Laziale Via San Francesco, 21/a	Centro Diurno - DSM	convenzione x progetto C.D. conduttore comune capofila Albano L.	—	—	—	—	259,00	0,00	
	13	Ariccia Via delle Cerquette, 56/a	Veterinario Area A, Anagrafe Canina e Igiene Urbana Veterinaria	locazione	13.644,00	—	136,44	737,67	125,68	147,40	
	14	Genzano di Roma V.le U. Sovietica, 14	Consultorio Giovani	locazione	1.046,52	—	—	—	163,19	174,40	
	15	Genzano di Roma Via Chatillon, 10	U.O. NPI e Vaccinazioni	locazione	7.772,31	—	344,40	—	380,78	381,96	
	riconsegnato immobile il 04/05/2016										
H 3	16	Lanuvio P.zza A. Moro, 8/12	Ambulatorio Medicina Generale, Legale, Vaccinazione, CUP, Consultorio Familiare, Esenzione Ticket, Punto Prelievi	locazione	8.238,48	—	164,77	758,20	195,62	222,36	
						8.238,48	—	—	—	—	
	17	Ciampino V.le del Lavoro, 71	SERT	comodato	—	—	—	—	96,35	112,76	
	18	Ciampino Via F. Baracca, 17/19	DSM e Medicina Legale	locazione	41.358,92	—	417,59	—	598,91	630,56	
	19	Marino Via M. D'Azeglio, 18/Costa Batocchi	(Vaccinazione, Certificazioni Sanitarie, disbrigo pratiche amm.va, trasferite in altre strutture del Distretto) Guardia Medica, Consultorio Familiare	locazione	4.226,31	—	202,50	—	276,28	313,46	
20						9.857,13	—	461,28	—	—	
riconsegnati immobili il 031/03/2016											
H 4	21	Marino fraz. Frattocchie Via Nettunense Vecchia, 1	Poliambulatorio Specialistico, Centro Prelievi, Attività previste nei Sub Distretti, CAD	locazione	12.959,22	2.851,02	—	960,81	444,26	525,03	
	risolto contratto 31/03/2016										
H 4	22	Ardea Via Legnano, 10	Ambulatorio Polispecialistico, Prelievi	comodato	5.481,12 (rimborso spese generali)	—	—	—	105,16	145,24	
	23	Ardea fraz. Tor S.Lorenzo Via dei Tassi, 14	Prelievi - Consultorio Familiare	comodato	—	—	—	—	282,49	313,66	
	24	Pomezia P.zza A. Moro, 1	UO NPI, Guardia Medica	comodato	—	—	—	—	514,90	587,81	
	25	Pomezia Via Santo Domingo, 3/9	CSM - Centro Diurno	locazione	49.692,00	—	497,00	—	566,03	643,41	
	26	Pomezia Via Castelli Romani, 2/P	Ambulatorio Polispecialistico, Consultorio, Medicina Legale, CUP, Uff. Amm.vi, Medicina Generale, Coord. CAD, Sede Uffici SISP - SIAN - SPRESAL DIP Prevenzione	locazione	198.792,36	43.734,31	1.865,00	—	4.122,57	3.431,76	
H 5	27	Lariano P.zza dell'Anfiteatro, 5	Poliambulatorio	locazione	6.104,76	—	61,05	—	162,91	191,11	
	28	Velletri Via S. Biagio, 19/21	Consultorio Familiare, UONPI, Specialistica, U.O. Medicina di Base, Igiene e Prevenzione, Medicina Legale, CAD, Uff. Liquidazioni, Personale, Giuridico-Economico, Serv. Veterinario Area A, B e C, Dire.ni Amm.va Sanitaria, Uff. Economato, Sede Uffici SISP - SIAN - SPRESAL DIP Prevenzione	locazione	221.299,32	48.685,80	1.106,50	7.260,00	3.379,56	2.823,76	
	29	Velletri Via Campoleone, 97	Funzioni sanitarie ai sensi dell'art. 4 comma 2 DPCM 1 aprile 2008	comodato	—	—	—	—	0,00	0,00	
	30	Velletri P.zza G. Falcone, 6 scala D	Centro Diurno	locazione	4.866,36	—	97,33	—	120,64	124,44	
	31	Velletri Via Ariana, 26	CSM	locazione	19.364,28	—	193,65	—	588,28	615,32	
H 6	32	Anzio Riviera Mallozzi	Elioterapia	concessione demaniale	444,45	—	—	—	265,44	207,40	
	33	Nettuno Via S. Benedetto Menni, 2	Uff. Amm.vo, Rilascio Libretti Sanitari ed Esenzioni Tickets, Scelta e Revoca Medico, Amb. Medicina Legale, CAD	locazione	2.595,46	—	67,00	—	1.430,49	1.869,66	
riconsegnato immobile 11/02/2016											